



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านวัง  
เรื่อง กำหนดการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๓

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๓ ให้ยกเลิกพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พุทธศักราช ๒๔๗๕ พระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พุทธศักราช ๒๕๐๙ และนำพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาบังคับใช้แทน มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓

ตามหนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนที่สุด ที่ มท. ๐๘๐๘.๓/ว ๗๔๗๕ ลงวันที่ ๑๑ ธันวาคม ๒๕๖๒ เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ตามรายละเอียด ดังต่อไปนี้

๑.) การเลื่อนการจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศ พร้อมทั้งจะส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ จากเดิม ภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๒ ขยายออกไปเป็นภายในเดือน มีนาคม ๒๕๖๓ ซึ่งผู้เสียภาษีต้องตรวจสอบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างว่า มีการระบุประเภท ขนาด และลักษณะการใช้ประโยชน์ว่าถูกต้องหรือไม่ หากผู้เสียภาษีพบว่า บัญชีรายชื่อที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ของตนเองไม่ถูกต้อง สามารถยื่นคำร้องต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อขอแก้ไขให้ถูกต้อง ภายใน ๑๕ วัน

๒.) การเลื่อนการประกาศราคาระเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บและรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี จากเดิม ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓ ขยายออกไปเป็น ก่อนวันที่ ๑ มิถุนายน ๒๕๖๓

๓.) การเลื่อนการแจ้งการประเมินภาษีโดยส่งแบบประเมินภาษีแก่ผู้เสียภาษี จากเดิม ภายในเดือน กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓ ขยายออกไปเป็น ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๓ ให้ผู้เสียภาษีตรวจสอบแบบประเมินภาษีที่องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านวัง แจ้งประเมินภาษีแก่ผู้เสียภาษี โดยผู้เสียภาษีจะต้องตรวจสอบการประเมินภาษีดังกล่าวว่าใช้ราคาประเมินทุนทรัพย์และอัตราภาษีตรงตามมูลค่าและการใช้ประโยชน์หรือไม่ รวมถึงการคำนวณภาษีว่าถูกต้องหรือไม่ หากผู้เสียภาษีพบว่าการประเมินภาษีไม่ถูกต้อง สามารถยื่นเรื่องคัดค้านและอุทธรณ์ตามกระบวนการการต่อไป

๔.) การเลื่อนการชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี จากเดิม ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๓ ขยายออกไปเป็นภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๓

อนึ่ง หากเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง มีข้อสงสัยประการใด สามารถสอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านวัง ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๘ เดือนมกราคม พ.ศ. ๒๕๖๓

( นายประยูร ยันประเวช )

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านวัง